



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 4 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
476

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου στην περιοχή Βραυρώνας Αττικής, για αρχαιολογικούς σκοπούς. 1
Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων στην Κοινότητα Ακραιφνίου Ν. Βοιωτίας. 2
Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για την ολοκλήρωση της Βιομηχανικής Περιοχής Δράμας. 3
Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας έκτασεως 2,890 στρεμμάτων, στη θέση Μυριοβέρτη της Κοινότητας Αργαλαστής του Νομού Μαγνησίας. 4
Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας έκτασεως 1.200 στρεμμάτων, στη θέση Μαντζινίς, Κουσί, Καμίσι, Μαρδάκι των Κοινοτήτων Αρρεμισίας, Αλαγονίας, Νεζούσης του Νομού Μεσσηνίας. 5
Περί άρσεως πράξεως κηρύξεως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασεως 160/122 μ² στη θέση «Γρίτσιν» του Δήμου Λιτοχώρου του Νομού Πιερίας. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί χαρακτηρισμού οδού συμφώνως προς το άρθρον 20 του Ν.Δ. 17.7.1923 ως νομίμως υφισταμένης προ του έτους 1923. 7
Περί έγκρίσεως καθορισμού νέων τιμών μονάδος οικοδομικών εργασιών για έκδοξη οικοδομικών αδειών, στο Ν. Ήλείας. 8

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως της γεναμένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ταχτοποίησεως οικοπέδου κεκμένου εις Νέα Μηχανιώνα Θεσσαλονίκης. 9

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

Αριθ. 10064

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου στην περιοχή Βραυρώνας Αττικής, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», και τις διατάξεις του 139/71 Β.Δ/τος «περί αρμοδιότητος Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΕΖ /1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για συντήρηση και ανεύρεση αρχαιοτήτων».

3. Την 26/1.7.1978 απόφαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών.

4. Το 9309/24.6.81 έγγραφο της Οικονομικής Εφορίας Αιγάλεω με το οποίο διαβιβάζει το Φ. 386/35053/9.10.79 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα λόγω δημοσίας ωφελείας έκταση 1.100 μ² που βρίσκεται στην περιοχή Βραυρώνας Αττικής, για Αρχαιολογικούς σκοπούς. Η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία αρ. Κτηματολογίου 45 και στο σχετικό πίνακα της Δ/σεως αποτυπώσεων και συντηρήσεως κτιρίων και θεωρημένα την 1.7.79 από το Δ/ντή Αναστηλώσεως ΥΠ.Π.Ε. και φέρεται ότι ανήκει η έκταση αυτή στον Ιωάννη Πέτρου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με δαπάνες του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 28 Ιουλίου 1981

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

Αριθ. 8562

(2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων στην Κοινότητα Ακραιφνίου Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Με την 8562/81 απόφαση του Νομάρχου Βοιωτίας, που εκδόθηκε ύστερα από την 26/80 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ακραιφνίου και σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 1065/80), κηρύχθηκαν αναγκαστικά απαλλοτριωτέες εκτάσεις ιδιοκτησίας: 1) Δημ. Ζάντζα έκτασεως 7,5 τ.μ., 2) Χρήστου Μπεδάνη έκτασεως 61,30 τ.μ., 3) Κων/νου Τρυχανά έκτασεως 27,17 τ.μ., 4) Πέτρου Γουρζουλίδη έκτασεως 172,37 τ.μ. και 5) Κληρονόμων Χρ. Νίκα έκτασεως 98,02 τ.μ., όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Τ.Υ.Δ.Κ. με στοιχεία 1 — 2 — 3 — 4 — 5 — 6 — 7 — 8 — 9 — 10 — 11 — 12 — 13 και 13 — 14 — 15 — 13, για τη διάνοιξη κοινοτικής οδού.

Λεβάδεια, 15 Ιουλίου 1981

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

'Αριθ. 8095

(3)

'Αριθ. Δ. 1121

(4)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὴν ὁλοκλήρωση τῆς Βιομηχανικῆς Περιοχῆς Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 1 παρ. 3 Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/71 «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τῇ 267845/21.6.80 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Συντονισμοῦ, Γεωργίας καὶ Βιομηχανίας καὶ Ἑνεργείας μὲ τὴν ὁποία παρεωρήθη στὴν Ἑλληνικὴ Τράπεζα Βιομηχανικῆς Ἀναπτύξεως Α.Ε. κοινόχρηστος ἔκταση ἀγροκτημάτων ἐμβαδ. μέτρων τετραγωνικῶν ἐνὸς ἑκατομμυρίου ὀκτακοσίων τεσσαράκοντα τριῶν χιλ. πεντακοσίων ἑβδομήκοντα τριῶν (1.843.573 τ.μ.) κειμένη στὴν ἀγροτικὴ περιοχὴ τῶν Κοινοτήτων Ξηροποτάμου καὶ Πετρούσης Νομοῦ Δράμας γιὰ τὴν ἱδρυση ἐν αὐτῇ Βιομηχανικῆς Περιοχῆς.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. σχεδίου 160/19.7.78 Κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς Τ.Υ., Ἑλληνικῆς Τραπεζῆς Βιομηχανικῆς Ἀναπτύξεως Α.Ε., μὲ τὸν ἐν αὐτῷ κτηματολογικὸ πῖνακα, ἀπὸ τὰ ὁποῖα προκύπτει ὅτι γιὰ τὴν ὁλοκλήρωση τοῦ ἐν λόγω ἔργου, παρίσταται ἀνάγκη ἐπὶ πλέον ἐκτάσεως 6.000 τ.μ., ἀνηκούσης σὲ ἰδιώτες περιοχῆς Ξηροποτάμου Δράμας, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ὑπὲρ τῆς Ἑλληνικῆς Τραπεζῆς Βιομηχανικῆς Ἀναπτύξεως Α.Ε. ἀγροτεμαχίων συν. ἐκτ. εἰς χιλ. (6.000) τμ. ὅπως εἰκονίζεται στὸ ὑπὸ κλίμακα 1:500 ἀπὸ 19.7.78 Κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν ἀντίστοιχο ἀπὸ 19.7.78 Κτηματολογικὸ πῖνακα τῶν Μηχανικῶν τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τῆς ἀνωτέρω Τραπεζῆς, Ἰ. Κυλπάση καὶ Ν. Παγκράτη, ποὺ θεωρήθηκαν ἀπὸ τὸν Ὑποδιοικητὴ Κ.Ν. Κοντίδη, ὑπ' ἀρ. κληρ. 7 καὶ 8 Ἀγροτικῆς περιοχῆς Ξηροποτάμου, καὶ στὰ ὁποῖα διεκδικοῦν δικαιώματα οἱ Ἀγραφιῶτης Νικόλαος τοῦ Θεοδ. καὶ Λαμπίδης Κων/νος τοῦ Λάμπρου. Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τῆς Ἑλληνικῆς Τραπεζῆς Βιομηχανικῆς Ἀναπτύξεως Α.Ε. καὶ μὲ δαπάνες τῆς.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Δράμα, 4 Αὐγούστου 1981

Ὁ Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναξασωτέας ἐκτάσεως 2.890 στρεμμάτων στὴ θύση Μυριοβρήτη τῆς Κοινότητος Ἀργαλαστής, τοῦ Νομοῦ Μαγνησίας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως διατάξεις.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 998/1979 «περὶ προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας» καὶ συγκεκριμένα :

α) τοῦ ἀρθροῦ 41 παρ. 1.

β) τοῦ ἀρθροῦ 38 παρ. 1.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας :

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/304Ε/24.9.1980.

4. Τῇ 1573/18.5.1981 πρότασι τοῦ Δασαρχείου Βόλου περὶ κηρύξεως ἀναξασωτέας, τῆς ἀναφερόμενης στὸ θέμα ἐκτάσεως.

5. Τῇ 220/13.1.81 ἀπόφασι τοῦ Νομάρχου, μὲ τὴν ὁποία μᾶς ἀνέθεσε τὴν ἐξουσία νὰ υπογράφουμε τὶς ἀποφάσεις κηρύξεως τῶν ἐκτάσεων ὡς ἀναξασωτέων, ἀποφασίζουμε :

Κηρύττουμε ἀναξασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴν ἀποκατάστασι τῆς ἐλλειψήσεως, ποὺ καπακωτράφηκε ἀπὸ παράνομη ἐκχέρωσι, μὲ φυσικὴ ἀναγέννησιν τὴν διακατεχόμενὴ ἐκτασι δύο στρεμμάτων καὶ ὀκτακοσίων ἐνενηντα μέτρων (2.890) στρεμμάτων ποὺ ἐρίσκεται στὴ θύση Μυριοβρήτη τῆς Κοινότητος Ἀργαλαστής καὶ προσδιορίζεται ἀπὸ τὰ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Α ὅπως φαίνονται στὸ συνημμένον διάγραμμα, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀπαράσεως αὐτῆς καὶ ἔχει ὅρα :

Ἀνατολικά: Μὲ διακατεχόμενὴ ἀπὸ τὴν Κοινότητα δασικὴ ἐκτασι.

Δυτικά: Μὲ στοιχώγραφο ἰδίου ἐκχερσώτου Ἰωάννου Κωνταράκη.

Βόρεια: Μὲ διακατεχόμενὴ ἀπὸ τὴν Κοινότητα δασικὴ ἐκτασι.

Νότια: Μὲ στοιχώγραφο ἰδίου ἐκχερσώτου Ἰωάννου Κωνταράκη.

Ἡ ἀπόφασι αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βόλος, 20 Μαΐου 1981

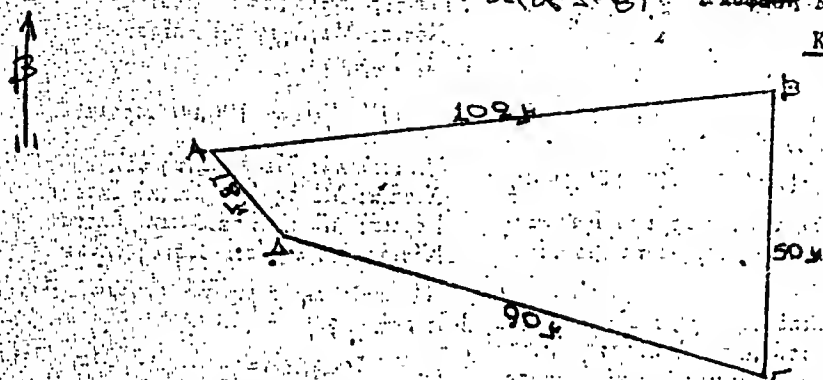
Μὲ ἐντολὴ Νομάρχου

Ὁ Διευθυντὴς Δασῶν

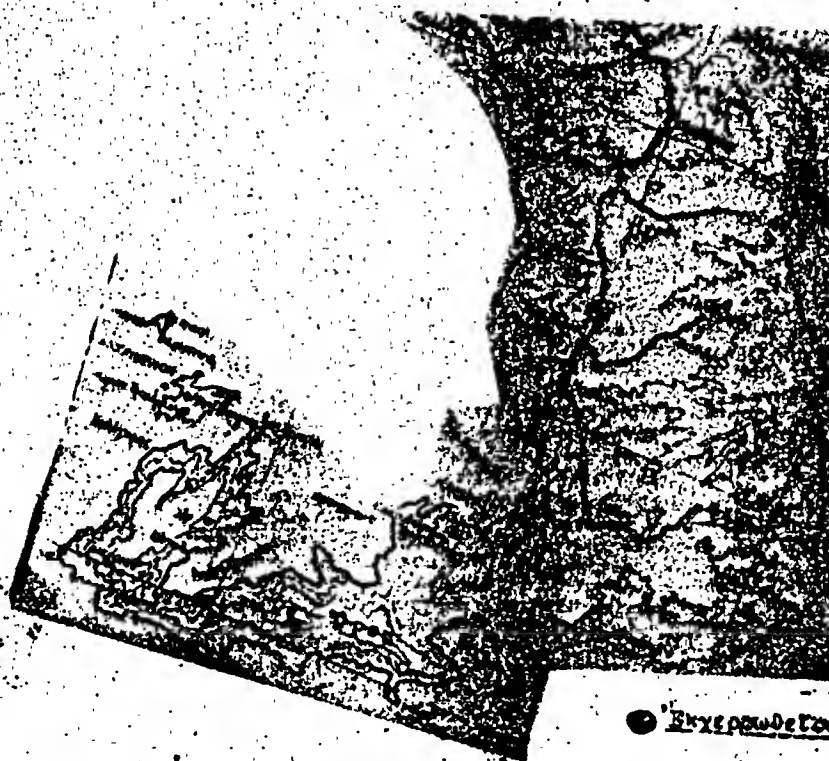
ΓΕΩΡΓ. ΤΖΟΥΜΑΚΗΣ

1.-Τοπογραφικό διάγραμμα έκτασης, που

παράνομα. Περιοχή Κοινότητας . . . Αργαλαστής . . . θέση "Πυριωρύτη"
(Αυήκει στην . . . 12/12-5-81 . . . απόφαση Νομαρχίας Μαγνησίας)
Κλίμακα 1:1000



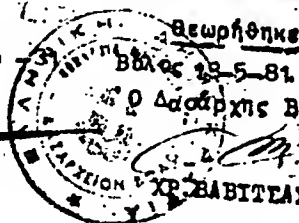
2.-Χάρτης προσανατολισμού 1: 200.000



● Εγκριση/αποδοχή Έκτασης

Ββλος : 18-5-81
Ο Συντάξας

Τεχν.Δασ/νίας



θεωρήθηκε

Ββλος 23-5-81

Ο Δασάρχης Ββλου

ΧΡ. ΒΑΒΙΤΣΑΣ

θεωρήθηκε

Ββλος 23-5-1981

Ο Νομαρχάρχης Μαγνησίας

13/5/81 ν. της Δασ/ν.

Γεωργ. Γεωργιάδης

Αριθ. 528

(5)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας ἐκτάσεως 1.200,00 στρεμμάτων στὴ θέση Μαντζίνιες, Κουσί, Καμίνι, Μαρδάκι τῶν Κοινοτήτων Ἀρτεμισίας, Ἀλαγονίας, Νεδούσης, τοῦ Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ἐχόντας ὑπόψη:

1. Τίς περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Τίς διατάξεις τοῦ Ν. 998/1979 «περὶ προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας» καὶ συγκεκριμένα:

α) τοῦ ἀρ. 41 παρ. 1.

β) τοῦ ἀρ. 38 παρ. 1.

3. Τίς διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

4. Τῇ 1182/13.4.1981 πρότασι τοῦ Δασαρχείου Καλαμάτας περὶ κηρύξεως ἀναδασωτέας τῆς ἀναφερόμενης στὸ θέμα ἐκτάσεως, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴν προστασίαν γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργίαν τῆς δασικῆς ἐλαττήσεως ποὺ καταστράφηκε ἀπὸ πυρκαγιὰ τὴν 18.3.1981, τὴ δημόσια δασικὴ ἔκτασι 1.200,00 στρεμμάτων ποὺ εἵσχεται στὴ θέση Μαντζίνιες, Κουσί, Καμίνι, Μαρδάκι τῶν Κοινοτήτων Ἀρτεμισίας, Ἀλα-

γονίας, Νεδούσης καὶ προσδιορίζεται ἀπὸ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΝΞΑ καὶ ΟΠΡΣΤΥΦΧΨΩ ὅπως φαίνονται στὸ συνημμένο διάγραμμα, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ ἔχει ὅρια:

Α'. Τμήμα 1.010,00 στρεμμ.

Ἀνατολικά: Μὲ ἀγροὺς Ν. Π. Ἀλεξανδρόπουλου, Ἰωάννη, Παναγιώτη καὶ Ἀντωνίου Ψυχογιού.

Δυτικά: Μὲ δημόσια δασικὴ ἔκτασι.

Βόρεια: Μὲ δημόσια δασ. ἔκτασι καὶ μονοπάτι ἀπὸ θέση καμίνι καὶ πέραν αὐτοῦ καλλιεργούμενοι, καμένοι καὶ ἀναδασωθέντες ἀγροὶ κατ. Νεδούσης.

Νότια: Μὲ ἀγροὺς Γ. Μασουρίδη, Ἀθ. Πουλόπουλου καὶ Ρ. Καλογερίκο.

Β'. Τμήμα 190,00 στρεμμ.

Ἀνατολικά: Μὲ ἀμαξιτὴ ὁδὸ.

Δυτικά: Μὲ δημόσια δασικὴ ἔκτασι.

Βόρεια: Μὲ δημόσια δασικὴ ἔκτασι.

Νότια: Μὲ δημόσια δασικὴ ἔκτασι.

Ἡ ἀπόφασι αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 5 Μαΐου 1981

Ὁ Νομάρχης

ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

Αριθ. 5128

(6)

Περὶ ἄρσεως πράξεως κηρύξεως ἀναδασωτέας δημόσιας δασικής ἐκτάσεως 160.122 μ² στῆ θύση «Γρίτσα» τοῦ Δήμου Λιτοχώρου τοῦ Νομοῦ Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

- 1) Τίς περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως διατάξεις.
- 2) Τίς διατάξεις τοῦ Ν. 998/79 «περὶ προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς χώρας» καὶ συγκεκριμένα τοῦ ἀρθροῦ 44 παρ. 3.
- 3) Τὴν ἀριθ. 160417/1180/8.7.1980 ἐ/γὴ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας «περὶ παροχῆς ὁδηγιῶν γιὰ τίς ἀναδασωτέες ἐκτάσεις».
- 4) Τὴν ἀριθ. 21140/12.10.1966 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Πιερίας ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ 696/29.11.1966 ΦΕΚ (τεύχος Β') μὲ τὴν ὁποία κηρύχθηκε ἀναδασωτέα δημόσια δασικὴ ἐκταση τριακοντίων (300) στρεμ. στῆ θύση «Γρίτσα» περιφέρειας Δήμου Λιτοχώρου.
- 5) Τὴν ἀριθ. ΕΠ.118/29/20.5.1981 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίθηκε ἡ παραχώρησις κατὰ χρῆσιν δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως 160.122 μ² ἐκ τῆς

ἀνωτέρω κηρυχθείσης ἀναδασωτέας, γιὰ στρατιωτικοὺς σκοποὺς στὸ Ὑπουργεῖο Ἐθνικῆς Ἀμύνης. ἀποφασίζουμε :

1. Αἶρουμε τὴν ἀναδάσωση ἀπὸ ἐκταση 160.122 μ² στῆ θύση «Γρίτσα» περιφέρειας Δήμου Λιτοχώρου ποὺ περιλαμβάνεται στὴν εὐρύτερη κηρυχθεῖσα ἀναδασωτέα ἐκταση βάσει τῆς ἀριθ. 21140/12.10.1966 ἀποφάσεώς μας.

2. Ἡ ἄρση αὐτῆς τῆς ἀναδασώσεως γίνεται ἐπειδὴ ἡ πρὸ πᾶνω ἐκταση παραχωρήθηκε ἀπὸ τὸ Ὑπουργεῖο Γεωργίας κατὰ χρῆσιν στὸ Ὑπουργεῖο Ἐθνικῆς Ἀμύνης γιὰ τοὺς ἀναφερόμενους στὴν ἀνωτέρω ἀπόφασή τῆς σκοποὺς.

3. Ἡ ἐκταση αὐτὴ φαίνεται στὸ ὑπὸ κλίμακα 1:5000 τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς Ὑπηρεσίας μας μὲ στοιχεῖα ΑΒΓΔΔ'ΝΕΟΑ + Γ'ΚΑΜΙ + ΕΖΗΘΙΕ τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ μὲ ὅρια :

Ἀνατολικά : Μὲ ὄφρυν ἀκτῆς.

Δυσικά : Μὲ ἐθνικὴ ὁδὸ Κατερίνης—Λαρίσης καὶ ἀναδασωτέα ἐκταση.

Βόρεια : Μὲ ἀναδασωτέα ἐκταση.

Νότια : Μὲ ρέμα Ἀγία Μαρίνα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 1 Ἰουνίου 1981

Ὁ Νομάρχης

ΝΙΚ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ—ΔΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 444/72/81

(7)

Περί χάρακτηρισμού οδού συμφώνως πρὸς τὸ ἄρθρον 20 τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 ὡς νομίμως υφιστάμενης πρὸ τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Χ 7508/564/1980 ἀποφάσεως Προϊσταμένης Διευθύνσεως Πολεοδομίας Διαμερίσματος Δυτικής Ἀττικῆς, ἐντολῇ Ἀναπληρωτοῦ Νομάρχου, ἐκδοθείσης μετὰ συμφώνων γνώμης τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων τοῦ Διαμερίσματος ἐπὶ τῇ αἰτήσῃ τοῦ Γεωργίου Κων. Πριοβόλου, κατοικοῦ Ἀθηνῶν, Βουκουρεστίου 16, πρὸς τὸν Ὑπουργὸν Δημοσίων ἔργων πού μεταβιβάστηκε στὴν Διεύθυνση Π.Δ.Δ.Α μετὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. Γ. 7237/2.4.1979 ἐκρίθη κατ' ἐφαρμογὴν τῆς διατάξεως τοῦ ἄρθρου 20 παρ. 4 τοῦ Ν.Δ. 17.7/16.8.1923 περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. ὅτι, ἐν σχέσει μετὰ τὴν οὐδὲ Παμπᾶ τὴν διερχομένην ἔμπροσθεν τοῦ οἰκοπέδου Α.Ε. BIANE πού εἶχε συμφωνηθεῖ νὰ μεταβιβασθεῖ στὸν Γ. Πριοβόλο μετὰ τὸ προσήκον 131728/1977 τοῦ συμβολαιογράφου Γ. Ἀναστασάκη, δὲν υφίσταται περίπτωση ἐφαρμογῆς τῆς παραγρ. 3 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ὡς ἄνω Ν. Δ. τῆς 17.7/16.8.1923 περὶ σχεδίων πόλεων διότι δὲν συντρέχουν οἱ προϋποθέσεις τῆς ἐν λόγω διατάξεως.

Κοινοποιήσεως νομίμως τῆς ἀποφάσεως ταύτης εἰς τοὺς ὡς ἄνω συμβαλλομένους ἐν τῷ προσυμφώνῳ καὶ ἀσκηθείσης ὑπὸ τῆς ἐκ τούτων ἀνωνόμου ἐταιρείας «BIANE» κλπ. τῆς ὑπ' ἀριθ. 15150/1191/1980 ἐνστάσεως κατὰ τῆς ἀποφάσεως ταύτης, αὕτη ἀπερρίφθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 444/72/1981 ἀποφάσεως τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Νομάρχου Διαμερίσματος Δυτικῆς Ἀττικῆς τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς, ἐκδοθείσης μετὰ συμφώνων γνώμης τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων τοῦ Διαμερίσματος, διὰ τῆς ὁποίας ἐκρίθη ἐκ νέου ὅτι δὲν υφίσταται περίπτωση ἐφαρμογῆς τῆς παραγρ. 3 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος διότι δὲν συντρέχουν οἱ προϋποθέσεις τῆς ἐν λόγω διατάξεως καὶ φυσικὰ οὔτε καὶ τοῦ ἰδίου α' τῆς παρ. 3 τοῦ ἰδίου ἄρθρου 20.

Ἐν Αἰγάλεω τῇ 12 Ἰουνίου 1981

Ἐντολῇ Ἀναπληρωτοῦ Νομάρχου

Ο Γενικὸς Διευθυντὴς

ΕΜΜ. ΦΤΟΥΛΗΣ

Αριθ. 5952

(8)

Περί ἐγκρίσεως καθορισμοῦ νέων τιμῶν μονάδος οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν γιὰ ἐκδοση οἰκοδομικῶν ἀδειῶν, στὸ Νομὸ Ἡλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ ἀριθ. 910/10.10.1977 Δ/γμα ΦΕΚ 305/τ.Α'/10.10.1977) «περὶ Ὄργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. ἔργων».
2. Τὸ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».
3. Τίς περὶ σχεδίου πόλεων κλπ. κείμενες διατάξεις.
4. Τίς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 3390/56 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως διατάξεων».
5. Τίς υφιστάμενες τεχνοοικονομικὲς συνθῆκες, πού ἐπικρατοῦν στὸ Νομὸ Ἡλείας.
6. Τὴν ἀνάγκη ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας τοῦ φορολογικοῦ ἐλέγχου τῶν ὑπὸ ἀνέγερση οἰκοδομῶν.
7. Τὴν ἀριθμ. πρωτ. Π.Γ.9001/3.7.1979 ἀπόφασή μας (ΦΕΚ. 442/Δ/29.8.79) περὶ ἐγκρίσεως καθορισμοῦ τιμῶν μονάδος κλπ.
8. Τῇ συμφωνῇ γνώμῃ τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων τῆς Νομαρχίας μας, ὅπως διατυπώθηκε στὸ ἀριθμ. 16/81 πρακτικὸ του.

9. Τῇ συμφωνῇ γνώμῃ τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων τῆς Νομαρχίας μας ὅπως διατυπώθηκε στὸ ἀριθμ. 22/81 πρακτικὸ του, ἀποφασίζουμε :

Τροποποιοῦμε τὴν ἀριθμ. πρωτ.ο.κ. 4142/29.6.81 ἀπόφασή μας καὶ καθορίζουμε νὰ ἰσχύουν συμβατικές τιμές μονάδος κατὰ τὴν ἐκδοση τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν τοῦ Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν (50%) πενήντα τοῖς ἑκατὸ σὲ πρώτη φάση λαμβανομένων ἐπὶ τῆς αὐξήσεως πού θὰ γίνῃ μετὰ τὴν προηγούμενη ἀπόφασή μας ἀριθ. 4142/29.6.81.

Γίνεται μνηεῖα ὅτι τὰ μεμονωμένα στοιχεῖα ἀπὸ ὀπλισμένο σκυρόδεμα θὰ κοστολογοῦνται σύμφωνα μετὰ ἀναλυτικὸ προϋπολογισμό κατὰ τὸν ΑΤΟΕ μετὰ βάση τὸν πίνακα τιμαριθμικῆς διαπιστώσεως βασικῶν τιμῶν τοῦ τριμήνου πού ὑποβάλλεται ἡ αἴτηση γιὰ τὴ χορήγηση οἰκοδομικῆς ἀδείας.

Στὶς περιπτώσεις κατὰ τίς ὁποῖες ἐξουσιοδοτοῦνται οἱ Δήμαρχοι ἢ Πρόεδροι Κοινοτήτων γιὰ τὴν ἐκδοση ὁρισμένων οἰκοδ. ἀδειῶν, σύμφωνα μετὰ τὴν ἀριθμ. πρωτ.31602/7392/19.6.1981 ἐγκ. 63 Ὑπουργείου Χ.Ο.Π., καθορίζουμε τιμὴ 1500 δραχμ. τὸ τετραγωνικὸ μέτρο.

Ἐπίσης στὶς περιπτώσεις ἐκδόσεως οἰκοδ. ἀδειῶν στοὺς νέους οἰκισμοὺς (σεισμοπλήκτους) ὅπως Μποτίνι κλπ., ἔχοντας ὑπόψη σχετικὴ διάκριση πού ὑπῆρχε γιὰ τὴν κατηγορία αὐτὴ τῶν οἰκισμῶν σὲ προηγούμενη ἀπόφασή μας, καθορίζουμε τιμὴ 600 δραχμ./Μ3.

Γιὰ λοιπὰς περιπτώσεις πού δὲν περιλαμβάνονται στὴν ἀπόφασή μας αὕτη θὰ ἰσχύει ἡ ἀριθμ. πρωτ. Π.Γ.9001/3.7.79 (ΦΕΚ.442/τ.Δ'/29.8.79) ἀπόφασή μας, καθὼς καὶ τὰ περὶ ἰσχύος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς πού θὰ ἀρχίσει δύο (2) μῆνες ἀπὸ τῆς δημοσίευσής της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως καὶ θὰ ἀφορᾷ κάθε μελέτῃ πού θὰ ὑποβληθεῖ ἀπὸ τὴν ἡμερομηνία αὕτη καὶ μετὰ.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 21 Αὐγούστου 1981

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Περί ἀνακοινώσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω τακτοποιήσεως οἰκοπέδου κειμένου εἰς Νέα Μηχανιώνα Θεσσαλονίκης.

Ὁ Χρῆστος Πιπέρης, νῦν Ἀθηναῖος, ἀνακοινώνει, ὅτι κατέθεσεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Ὑποκατάστημα Θεσσαλονίκης, Ἑρμοῦ καὶ Καρόλου Ντήλ) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 291107/6.8.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν ἑκατὸν ἐβδομήκοντα τεσσάρων χιλιάδων (174.000) ὑπέρ: α) Ὀλγας Τατέλια, β) Δήμου Διδόλιου, γ) Ε. Ἀσλάνη καὶ Εὐγενίας Μανιασοπούλου καὶ εἰς ἐκτέλεσιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 1240/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, ἐκδοθείσης κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 2889/1970 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Π.Γ.Θ., κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 72628/1970 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Θεσ/νίκης, τμήματος οἰκοπέδου τοῦ ὑποχρέου καταθέτου, κειμένου εἰς Νέα Μηχανιώνα Θεσ/νίκης καὶ ὑπὸ στοιχεῖα α) 32, 33, 34, 32 μ2 12 6) 27, 28, 30, 29, 27, μ2 30, γ) 26, 27, 28, 26 μ2 0,50, δ) 50, 51, 52, 50, μ2 12 καὶ ε) 32, 34, 56, 55, 32 μ2 32, 50.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 1 Σεπτεμβρίου 1981

Ἡ Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΖΩΗ Γ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ

(Αριθ. τριπλ. Τρι. Δ.κ. Εἰσπρ. Ἀθην. 27748/1.9.1981)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ